

Cond. Edifício Resid. Morada Do Sol

Ranulpho Jose de Souza Sobrinho, 87
88054-430 - Canasvieiras - Florianópolis - SC

Suporte Serviços de Apoio Administrativo e

 Avenida Mauro Ramos, 1450 - Sala 202
88020-302 - Centro - Florianópolis - SC

Apto 401 - Francisco Prado Sant Anna

Composição da cobrança - MAR 2025			Balancete mensal - FEV 2025		
	Valor total	Rateio			
Ordinárias			01 RECEITAS	11.555,53	100,00%
Consumo de Energia Elétrica	340,00	46,43	01.01 RECEITAS DE CONDOMINIO	6.139,09	53,13%
Despesas Cartório	50,00	6,83	01.01.01 Taxa de condomínio	6.139,09	53,13%
Manutenção Elevador	525,00	71,69	01.02 FUNDOS	613,91	5,31%
Manutenção Máquinas e Equipamentos	1.100,00	150,22	01.02.01 Fundo de Reserva	613,91	5,31%
Manutenção e Conservação Condomínio	1.000,00	136,56	01.05 RECEITAS DE REEMBOLSOS	4.102,04	35,50%
Material de Expediente	50,00	6,83	01.05.01 Consumo de Gás	1.117,14	9,67%
Material de Limpeza e Conservação	300,00	40,97	01.05.02 Consumo de Água	2.965,99	25,67%
Pró-labore Síndico	1.075,00	146,80	01.05.03 Energia Elétrica	10,00	0,09%
Seguro Obrigatório	315,57	43,09	01.05.06 Lar Seguro Individual	8,91	0,08%
Serviço de Assessoria Condominial	847,42	115,72	01.08 RECEITAS EXTRAORDINÁRIAS	540,00	4,67%
Serviço de Cobrança Garantida	105,13	14,36	01.08.01 Rateio	540,00	4,67%
Serviço de Limpeza Terceirizado	2.300,00	314,09	01.11 RECEITAS FINANCEIRAS	160,49	1,39%
TOTAL	1.093,59		01.11.01 Rendimentos Fundo de Reserva	160,49	1,39%
Extraordinárias			02 DESPESAS	11.456,10	100,00%
Fundo de Reserva	800,81	109,36	02.03 DESPESAS COM PESSOAL ORDINÁRIAS	1.075,00	9,38%
Leituras individuais			02.03.01 Pró-labore Síndico	1.075,00	9,38%
Gás (Ant: 419,699 - Atual: 419,699 = 0 m³)			02.04 DESPESAS COM SERVIÇOS ORDINÁRIAS	3.077,05	26,86%
Água (Ant: 1.127,662 - Atual: 1.127,686 = 0,024 m³)		91,59	02.04.07 Serviço de Limpeza Terceirizado	1.692,46	14,77%
TOTAL	91,59		02.04.10 Serviço de Assessoria Condominial	775,05	6,77%
TOTAL LÍQUIDO	1.294,54		02.04.14 Serviço de Cobrança Garantida	109,54	0,96%
			02.04.36 Serviço de Serralheria	500,00	4,36%
			02.05 DESPESAS COM MANUTENÇÃO ORDINÁRIAS	2.512,08	21,93%
			02.05.05 Manutenção Elevador	722,08	6,30%
			02.05.43 Manutenção de Jardim	1.790,00	15,62%
			02.06 ENCARGOS TRIBUTÁRIOS ORDINÁRIAS	386,08	3,37%
			02.06.01 DARF INSS TERCEIROS	198,00	1,73%
			02.06.02 DARF CSRF TERCEIROS	13,95	0,12%
			02.06.04 ISSQN	174,13	1,52%
			02.07 DESPESAS COM CONSUMO ORDINÁRIAS	4.267,67	37,25%
			02.07.01 Consumo de Água	2.699,60	23,56%
			02.07.02 Consumo de Energia Elétrica	250,19	2,18%
			02.07.04 Consumo de Gás	1.317,88	11,50%
			02.09 DESPESAS COM MATERIAIS ORDINÁRIAS	82,84	0,72%
			02.09.02 Material para Manutenção	82,84	0,72%
			02.10 DESPESAS BANCÁRIAS ORDINÁRIAS	14,00	0,12%
			02.10.03 Tarifa Bancária	14,00	0,12%
			02.11 DESPESAS GERAIS ORDINÁRIAS	8,91	0,08%
			02.11.02 Lar Seguro Emergencial	8,91	0,08%
			02.12 OUTRAS DESPESAS ORDINÁRIAS	32,47	0,28%
			02.12.08 Multa/Juros	32,47	0,28%
			RESULTADO DO MÊS	99,43	0,86%
			Saldo contas financeiras		
			Conta	JAN 2025	FEV 2025
			CondoConta	489,54	228,48
			Caixa Romulo Alencar	26.263,11	26.263,11
			Cobrança Garantida	1.500,00	2.000,00
			Fundo de Reserva - CondoConta	7.551,67	7.412,16
			Total	35.804,32	35.903,75

 756-0		75691.32587 01015.779117 79808.700011 2 10470000129454			
Local de pagamento PAGÁVEL PREFERENCIALMENTE NO SICOOB					Vencimento 10/04/2025
Beneficiário Suporte Serviços de Apoio Administrativo e Cobranças Ltda Avenida Mauro Ramos, 1450 - Centro - Sala 202, CEP 88020-302, Florianópolis - SC					CPF/CNPJ 07.564.512/0001-20 Agência / Código Beneficiário 3258 / 15779-1
Data Documento 25/03/2025	Número Documento 379093	Espécie Doc. DSI	Aceite N	Data Processamento 25/03/2025	Nosso Número 1798087-0
Uso do Banco	Carteira 1	Espécie R\$	Quantidade	Valor	(=) Valor do Documento 1.294,54
Instruções de responsabilidade do BENEFICIÁRIO. Após venc. juro diário de R\$: 0,43 Após venc. multa de R\$: 25,89 APÓS 30 DIAS DO VCTO SOMENTE COM A ASSESSORIA DE COBRANÇA ACRESCIDO DE HONORÁRIOS. FONE:(48) 9 9125-0494 - contato@sccobrancas.com.br					(-) Desconto / Abatimento (+) Mora / Multa (=) Valor Cobrado
Pagador Francisco Prado Sant Anna Ranulpho Jose de Souza Sobrinho, 87 88054-430 - Canasvieiras - Florianópolis - SC					CPF/CNPJ 049.423.708-25 Apto - 401 CPF/CNPJ:
Sacador/Avalista:					



República Federativa do Brasil



ESTADO DE SÃO PAULO

26.º SUBDISTRITO — VILA PRUDENTE

MUNICÍPIO DE COMARCA DA CAPITAL

CARTÓRIO DO REGISTRO CIVIL

RUA IBITIRAMA, 62

Marcello Müller

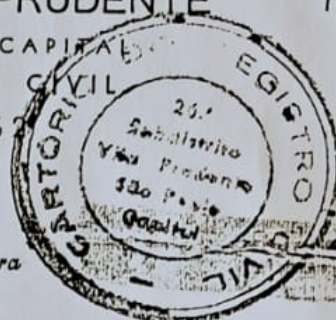
Escritor do Registro Civil

Paulo Gonçalves de Oliveira

Oficial Maior

Arlene Maria Buck Pardo

Escrivente Habilitada e Autorizada



CERTIDÃO DE CASAMENTO

CERTIFICO, que sob n.º 42 577 a fls. 87 do livro n.º 111 de assentamentos de casamentos, consta que a 11 de setembro de 1971 sob o regime de comunhão de bens, perante o M. Juiz de casamentos em exercício e as testemunhas constantes do termo, realizou-se o matrimônio de: Francisco do Prado Sant'Anna

a assinar: LAIRCE DE SOUZA PRADO

ELE, nascido em S. Paulo - Capital

aos 27 de dezembro de 1942, profissão cartorário

residente neste subdistrito

filho de Jose Prado Parra

de Dona Milagro Sant'Anna Prado

ELA, nascida em S. Paulo - Capital

aos 7 de janeiro de 1949, profissão escrituraria

residente neste subdistrito

filha de Manoel de Souza

de Dona Antonia Monte de Souza

Foram apresentados os documentos a que se refere o nº 42 577 do Código Civil nos 1. 2. e 4.

OBSERVAÇÕES:

O referido é verdade e dou fé.

São Paulo - Vila Prudente, 6 de dezembro de 1973

Certidão Extraída por: M. Az-aux

ESCRIVÃO

Paulo Gonçalves de Oliveira
Escrivão Substituto



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DAS CIDADES
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO



NOME

FRANCISCO PRADO SANT ANNA

DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR/UF

6121916

SSP

SP

CPF

049.423.708-25

DATA NASCIMENTO

27/12/1942

FILIAÇÃO

JOSE PRADO PARRA

MILAGRO SANT ANNA

PRADO

PERMISSÃO



ACC



CAT. HAB

AB

Nº REGISTRO

03173549831

VALIDADE

28/04/2022

1ª HABILITAÇÃO

25/10/1968

OBSERVAÇÕES

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL

FLORIANÓPOLIS, SC

DATA DE EMISSÃO

30/04/2019

Sandra Mara Pereira
Diretora Estadual de Trânsito

08056776061
SC145291901

ASSINATURA DO EMISSOR

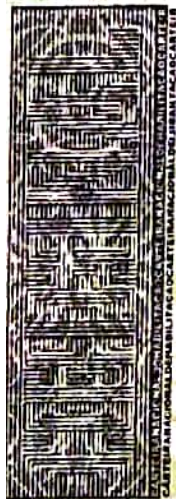
SANTA CATARINA



DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO

CON

VÁLIDA EM TODO
O TERRITÓRIO NACIONAL
1834705355



PROIBIDO PLASTIFICAR
1834705355