

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL NAIR HEIDERSCHIEDT - BALANCETE DEMONSTRATIVO - 01/12/2021 a 31/12/2021				RECIBO DO SACADO	
RECEITAS				Taxa Bombeiro	1.656,09
RECEITAS DO CONDOMÍNIO				DESPESAS C/ SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO	1.656,09
Taxa de Condomínio - 03/21	620,49			Serv. Manut. do (s) Elevador (es)	719,80
Taxa de Condomínio - 09/21	1.245,80			Serv. Manut. da Piscina	360,12
Taxa de Condomínio - 11/21	40.347,65			Serv. Conserto da (s) Bomba (s)	100,00
Taxa de Condomínio - 12/21	2.499,82			Serv. Manut. do (s) Portão (ões)	1.540,00
Fundo de Reserva - 03/21	62,04			Serv. de Limpeza	750,00
Fundo de Reserva - 09/21	124,60			Serv. de Chaveiro	509,00
Fundo de Reserva - 11/21	4.034,77			Serv. Elétricos	295,87
Fundo de Reserva - 12/21	249,98			Serv. Prestados	140,00
Gás - 03/21	192,37			Serv. Manut. Caixa de Gordura e Fossa	970,00
Gás - 09/21	256,15				5.384,79
Gás - 11/21	4.218,26			DESPESAS C/ MATERIAIS P/ MANUTENÇÃO	
Gás - 12/21	200,21			Mat. de Limpeza	962,04
Água - 03/21	219,55			Mat. p/ Manut. e Conservação	1.392,53
Água - 09/21	399,53			Mat. p/ Pintura	440,50
Água - 11/21	8.794,91			Mat. Elétricos	11,00
Água - 12/21	464,65			Mat. Eletrônicos	670,00
Descontos/Devoluções - 11/21	(673,88)			Mat. p/ Conserv. da Piscina	318,40
Seguro Área Comum - 03/21	6,46			Mat. p/ Conserv. do Elevador	1.145,80
Seguro Área Comum - 09/21	12,96			Mat. p/ Conserv. do Jardim	36,00
Seguro Área Comum - 11/21	420,01			Mat. p/ Manut. da (s) Bomba (s)	424,75
Seguro Área Comum - 12/21	26,02				5.401,02
	63.722,35			DESPESAS EVENTUAIS	
RENDIMENTOS DE APLICAÇÕES				Desp. c/ Sinalização e ou Adesivos	166,90
Juros Aplicação - 12/21	88,11			Desp. c/ Materiais de Expediente	38,90
Juros Investimento - 12/21	14,27			Desp. c/ Material de Uso e Consumo	37,50
	102,38			Desp. c/ Manutenção do Site	267,02
OUTRAS RECEITAS					510,32
Espaço Gourmet - 09/21	105,82			DESPESAS FINANCEIRAS	
Espaço Gourmet - 11/21	600,00			Tarifas de Cobrança	190,14
Taxa de Utilização Quiosque - 11/21	50,00			Despesas Bancárias	6,50
	755,82				196,64
TOTAL RECEITAS	64.580,55			TOTAL DESPESAS	73.863,13
DESPESAS					
DESPESAS C/ PESSOAL					
Salários e Ordenados	11.949,60				
13º Salário	5.268,40				
Férias	2.952,44				
Auxílio Alimentação	2.132,00				
Medicina Ocupacional (PCMSO)	201,73				
Adiantamento Salarial	1.100,00				
Pensão Alimentícia	818,46				
Vale Combustível	1.281,20				
	25.703,83				
ENCARGOS SOCIAIS					
INSS	10.699,61				
FGTS	1.762,94				
PIS	220,37				
IRRF (Sobre Folha Pgto)	85,19				
	12.768,11				
HONORÁRIOS PROFISSIONAIS					
Honor. de Assessoria Condominial	1.032,94				
Pró-Labore Sindico	1.776,44				
	2.809,38				
DESPESAS C/ CONCESSIONÁRIAS					
Energia Elétrica	3.158,09				
Água	9.597,52				
Gás	6.677,34				
	19.432,95				
IMPOSTOS E TAXAS					

Condominio21 Corporate (SQL Server) - Group Software - 44.77/2.6.40.11 - (E)

Correio: N



748-X

74891.12222 02306.002268 18903.141044 1 88920000081145

Local de pagamento

Pagavel preferencialmente nas cooperativas de crédito do Sicredi

Beneficiário

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL NAIR HEIDERSCHIEDT - AV. VEREADOR WALTER BORGES, Nº

CNPJ/CPF

17.210.126/0001-93

Data do Documento

01/02/2022

Num. do Documento

1305/101

Espécie DOC

NS

Aceite

N

Data do Processamento

01/02/2022

Valor

R\$

Quantidade

Valor

Instruções de responsabilidade do Beneficiário

Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o Beneficiário

Após o vencimento cobrar multa de 2% + Juros pró-ratê de 0,0333% ao dia.

Após 30(trinta dias) a contar da data do vencimento do boleto, o pagamento será somente com a SPS COBRANÇAS, através do email : spscobra@gmail.com ou nos telefones: 48- 3322-1234 / 3024-123.

Vencimento

10/02/2022

Agência / Código do Beneficiário

0226.18.90314

Nosso Número

22/202306-0

(=) Valor do Documento

811,45

(-) Desconto/Abatimentos

(-) Outras Deduções

(+) Mora/Multa

(+) Outros Acréscimos

Valor Cobrado

Pagador

GUSTAVO DE PAULA TAYER CPF:049.802.849-65
AV. VEREADOR WALTER BORGES, Nº 439 CAMPINAS
88101-030 SÃO JOSÉ/SC

NAIR HEIDERSCHIEDT
Unidade: 1305

Pagador/Avalista

Código de Baixa

Autenticação Mecânica/FICHA DE COMPENSAÇÃO

