

ADENDO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO
(Mudança De apto)

Acordo para alteração do Contrato de Locação firmado entre a Locadora: **Christiany Martins de Andrade**, brasileira, casada, CPF: 501.072.409-04 RG: 1/R-1.469.186, estabelecida na Rua Osni Ortiga, 2267, Lagoa da Conceição, Florianópolis, SC. Fone (48) 3232-6192 e a Locatária, Zula Carolina de Souza Paraguai, CPF: 703.078.062-00, RG: 5.355.869, residente a Rua Osni Ortiga, 2267 - apto 728, Residencial Andramar, no bairro Lagoa da Conceição - Florianópolis, SC

Cláusula Primeira:

Por solicitação da Locatária, a mesma mudou-se para o apartamento nº 001, de 02 dormitórios e com mobília, no mesmo residencial, no dia **01/08/2022**. As partes contratantes ajustam o valor de **R\$ 1.463,00 (Um mil, quatrocentos e sessenta e três reais)**, o condomínio passará para **R\$ 536,22**, IPTU ficará **R\$ 59,27** mantendo o valor do TCRS em **R\$ 30,55** a ser pago todo o dia **10** (dez) de cada mês via boleto bancário. Decorrido o prazo do vencimento do aluguel sem que tenha ocorrido o pagamento, será o débito AUTOMATICAMENTE e sem aviso prévio, encaminhado ao Departamento Jurídico para a devida cobrança e protesto.

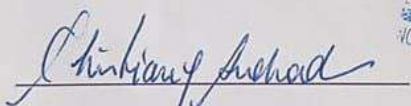
A caução do apartamento 728 AL permanecerá a mesma.

Este acordo entra em vigor a partir de 01 de agosto de 2022.

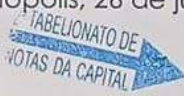
Permanecem em vigor as demais cláusulas e condições do contrato aqui não modificadas.

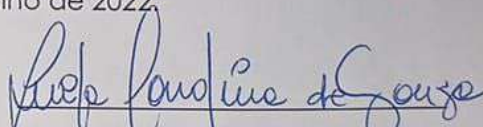
E por estarem de pleno acordo assinam o presente em 02 (duas) vias de igual teor e forma assinados pelas partes e testemunhas abaixo.

Florianópolis, 26 de julho de 2022.



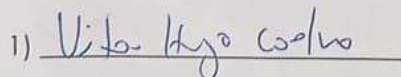
Christiany Martins de Andrade





Zula Carolina de Souza Paraguai

Testemunhas:

1) 

2) 



REC. Nº: 967587- Reconheço a(s) assinatura(s) por
AUTENTICIDADE de: (1) ZULA CAROLINA DE
SOUZA PARAGUAI
Florianópolis, 27 de julho de 2022
Em test. _____ da cidade _____
VAL CELTR LASKOWSKI - Escrevente Notarial
Emolumentos: R\$ 3,89 + Selo: R\$ 3,11 -- Total: R\$7,00
Selo Digital de Fiscalização - Selo Normat
GNK73736-6RIJ
Confira os dados do ato em: selo.tjsc.jus.br

