

	Santander Beneficiário SEU CONDOMNIO LTDA - CONDOMÍNIO DO EDIFICIO COSTA RICA Pagador DULCE MARIA LIMA CUNHA - 202 Uso do Banco Carteira RCR	033-7 CNPJ: 14488585000145 CPF/CNPJ: 011.769.616-16	Recibo do Pagador Data do Documento 26/12/2024 Número Documento 299	 JCM ADM
DETALHAMENTO				
DETALHAMENTO TAXA DE CONDOMÍNIO - Jan/2025 Taxa de Condomínio R\$ 534,00 Fundo de Obras - ata 22/05/2024 parc 1 de 12 R\$ 266,00		DESPESAS SERVICOS TERCEIRIZADOS Limpeza 680,70 Diarista - SONIA DAS DORES 680,70 MARQUES SILVA - Comprovante DESPESAS ADMINISTRATIVAS Administração Condominial 572,00 Administração e Sindicância - 572,00 JCM ADMINISTRAÇÃO CONDOMINIOS - Comprovante MANUTENCOES E INSTALACOES 605,00 Confec. Tampa cx esgoto - 200,00 Serralheiro Gilson Ferreira - Recibo Manut Portas e Potões - WEBERT 65,00 MOREIRA OLIVETTO - Recibo Instalação de tampa cx esgoto e serv - Verissimo Manutenções e 300,00 Reparos - Recibo Subst Lâmpadas hall entrada - 40,00 Técnico Aldair - Recibo DESPESAS GERAIS Energia 149,68 Energia - Cemig - Fatura 149,68 Água 755,13 Água - Copasa - Fatura 755,13 Seguro Condominial 768,41 Seguro Condominial 4 de 4 - 768,41 PORTO SEGURO COMPANHIA DE SEGUROS GERAIS - Boletó DESPESAS 3.530,92 SALDO FINAL 8.347,38		
FALE COM A ADMINISTRADORA JCM ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS WhatsApp - 31 3080-5050 jcm@administracaocondominios.com Rua Alagoas, 1.460 loja 12 - Bairro Savassi - BH/MG		 Instale o Aplicativo e receba suas notificações!		
Inadimplência Total do Condomínio Total Devido R\$ 0,00 Total Corrigido R\$ 0,00				
BALANCETE 11/2024 - 01/11/2024 até 30/11/2024 SALDO ANTERIOR 7.107,97 RECEITAS RECEITAS ORDINÁRIAS Taxas de Condomínio 3.185,00 RECEITAS EXTRAORDINÁRIAS Fundo de Obras 1.596,00 OUTRAS RECEITAS Receitas Diversas 10,03 (-) DESCONTOS (-) Tarifas de Recebimentos (20,70) RECEITAS 4.770,33		Vencimento 15/01/2025 Agência / Código Beneficiário 3444/0126534 Nosso Número 000000120463-7 (=) Valor do Documento 800,00 (-) Desconto/Abatimento (-) Outras deduções (+) Mora/Multa (+) Outros Acrescimos (=) Valor cobrado		
		Pago 07.01.25		

	Santander	033-7	03399.01266 53400.000013 20463.701019 6 99620000080000	
Local de Pagamento EFETUAR PAGAMENTO TAXA CONDOMÍNIO EM AGÊNCIA BANCÁRIA OU LOTÉRICA				Vencimento 15/01/2025
Beneficiário CONDOMÍNIO DO EDIFICIO COSTA RICA 21.088.110/0001-27 - R. Costa Rica, 110, Sion, Belo Horizonte - Minas Gerais, 30320030 -			Intermediado Por: SEU CONDOMNIO LTDA CNPJ: 14488585000145	Agência / Código Beneficiário 3444/0126534
Brasil Data do Documento 26/12/2024	Cobrança 299	Espécie DOC DM	Aceite N	Data do Processamento 26/12/2024
Uso do Banco	Carteira RCR	Espécie Moeda R\$	Quantidade Moeda	(x) Valor
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário) Não receber: Após 14/02/2025 (30 dias após o vencimento) Multa: A partir de 16/01/2025 custo de R\$ 16,00 (2,00%) Juros: A partir de 16/01/2025 custo de R\$ 0,27 ao dia (1.0% ao mês) POR MOTIVO DE SEGURANÇA A ADMINISTRADORA NÃO RECEBERÁ A TAXA DE CONDOMÍNIO EM SEU ESCRITÓRIO, CASO CONTRÁRIO SERÁ COBRADA UMA TAXA DE EXPEDIENTE NO VALOR DE R\$9,00.				Nosso Número 000000120463-7 (=) Valor do Documento 800,00 (-) Descontos (-) Outras deduções/Abatimento (+) Mora/Multa/Juros (+) Outros Acrescimos (=) Valor cobrado
Pagador DULCE MARIA LIMA CUNHA - 202 - CPF/CNPJ: 011.769.616-16 R. Costa Rica, 110, 202, Sion, Belo Horizonte - MG, 30320030				Código de baixa Autenticação Mecânica - Ficha de Compensação
Pagador/Avalista				

