



VENDAS * LOCAÇÃO * ADMINISTRAÇÃO * LOTEAMENTO * CONSÓRCIO
www.brtimoveis.com.br CRECI 18 456-J brt@brtimoveis.com.br
Rua Monsenhor Antônio Pepe, 128 - São Roque- Cep 18134-210
Tel./Fax (11) 4784-2580/4237- Skipe: barreto.brtimoveis

Vencimento	15/03/2023
Valor Total	300,00

ASSOCIAÇÃO RECREATIVA DOIS RIOS **Prestação de Contas**

Condômino: ANTONIO JOSE JORGE/LUCINDA RODRIGUES DE O. JORGE Unidade: 001

Agência/Código Beneficiário	Nosso Número	(-) Desconto/Abatimento	(+) Mora/Multa	(=) Valor Cobrado
0527-4/0020400-5	09/00000265754-9			

Discriminação das Verbas			DEMONSTRATIVO FINANCEIRO	
TAXA DE MANUTENCAO MAR/2023	180,00		Saldo Anterior	1.640,63
FUNDO DE RESERVA MAR/2023	20,00		Recebimentos do período	280,00
RATEIO EXTRA PARCELA 12/12 MAR/2023	100,00		Recebimentos em atraso	60,00
			Multas	2,00
			Juros e Correção	3,00
			Saldo Atual	1.985,63
PRESTAÇÃO DE CONTAS Janeiro / 2023			062 - MANUTENÇÃO DE RUAS	
001 - CONTA ORDINARIA	PREVISTO	REALIZADO	CONDÔMINOS EM ATRASO	11.932,73
Devedores MÊS ANTERIOR	63.162,75	5.046,81	DEMONSTRATIVO FINANCEIRO	
Emissão do Período	11.520,00	7.740,00	Saldo Anterior	-22.165,41
Parcelas de Acordos	437,78	0,00	Recebimentos do período	4.200,00
T O T A L	75.120,53	12.786,81	Recebimentos em atraso	1.959,33
CONDÔMINOS EM ATRASO		62.333,72	Multas	62,74
39,81% DESPESAS COM PESSOAL	6.564,00		Juros e Correção	51,46
5,05% CONTAS DE CONSUMO	833,19		Despesas do Período	-6.000,00
23,68% MANUTENCAO CONSERVACAO	3.904,90		Saldo Atual	-21.891,88
18,52% MATERIAIS DE CONSUMO	3.053,06		RESUMO DAS CONTAS DE BALANCETE	
10,07% CONTRATO COM TERCEIROS	1.660,00		CONTA ORDINARIA	31.045,65
2,87% DESPESAS GERAIS.	473,43	16.488,58	CONTA FUNDO DE RESERVA	22.026,70
DEMONSTRATIVO FINANCEIRO			FUNDO PEQUENAS OBRAS	3.158,49
Saldo Anterior	34.011,82		FUNDO POÇO ARTESIANO	5.387,71
Recebimentos do período	7.740,00		REDE AGUA-MANUT/INVESTI	1.985,63
Recebimentos em atraso	5.046,81		MANUTENÇÃO DE RUAS	-21.891,88
Multas	160,90		Saldo das Contas de Balancete	41.712,30
Juros e Correção	574,70		RELATÓRIO DE DESPESAS	
Despesas do Período	-16.488,58		DESPESAS COM PESSOAL	001 - CONTA ORDINARIA.....
Saldo Atual	31.045,65		SALARIO LIQ. AMARILDO FERRAZ - ZELADORIA - DEZ/2022	
002 - CONTA FUNDO DE RESERVA			DEZ/2022	1.212,00
CONDÔMINOS EM ATRASO	4.160,52		SALARIO LIQ. AMARILDO FERRAZ - ZELADORIA E LIMPEZA	
DEMONSTRATIVO FINANCEIRO			JAN/2023	1.320,00
Saldo Anterior	20.681,35		MAO DE OBRA - PORTARIA ANDREIA DOS SANTOS -	
Recebimentos do período	860,00		CONTROLADORIA DE ACESSO - DEZ/2022	1.212,00
Recebimentos em atraso	451,86		MAO DE OBRA - PORTARIA ANDREIA DOS SANTOS -	
Multas	14,47		CONTROLADORIA DE ACESSO	1.320,00
Juros e Correção	19,02		MAO DE OBRA - PORTARIA RONALDO DE JESUS - SEGURANÇA	1.500,00
Saldo Atual	22.026,70			
003 - FUNDO PEQUENAS OBRAS				
Saldo Anterior	3.158,49			
Saldo Atual	3.158,49			
004 - FUNDO POÇO ARTESIANO				
CONDÔMINOS EM ATRASO	5.702,41			
DEMONSTRATIVO FINANCEIRO				
Saldo Anterior	4.834,52			
Recebimentos em atraso	342,00			
Multas	12,76			
Juros e Correção	198,43			
Saldo Atual	5.387,71			
010 - REDE AGUA-MANUT/INVESTI				
CONDÔMINOS EM ATRASO	177,75			

Esta quitação só terá validade após o pagamento do cheque pelo banco sacado.
Não serão aceitos pagamentos por DOC ou Depósito Bancário.
Caso os mesmos sejam feitos não valerão como quitação para este recibo.
Este recibo não quita débitos anteriores.

Autenticação Mecânica

Recibo do Pagador

BRADESCO | 237-2 | 23790.52703 90000.026576 54002.040001 6 92900000030000

Local de Pagamento					Vencimento
Pagável preferencialmente em qualquer Agência Bradesco					15/03/2023
Beneficiário					Agência/Código Beneficiário
ASSOCIAÇÃO RECREATIVA DOIS RIOS					0527-4/0020400-5
CNPJ:32168919/0001-85					Nosso Número
Data do Documento					09/00000265754-9
06/03/2023	Nº do Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data do Processamento	
	0052-0265754	RC	N	06/03/2023	
Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade	Valor	(=) Valor do Documento
	09	R\$			300,00
Instruções: (Todas informações deste BOLETO são de exclusiva responsabilidade do Beneficiário)					(-) Desconto/Abatimento
Após o Vencimento Multa de					(-) Outras Deduções
AO BANCO:- RECEBER O TITULO VENCIDO EM ATE 30 DIAS					(+) Mora/Multa
					(+) Outros Acréscimos
					(=) Valor Cobrado
Pagador ANTONIO JOSE JORGE/LUCINDA RODRIGUES DE O. JORGE					0052-001 0265754 C
CPF:801.326.008-97					Unidade:001
Av. FRANZ VOEGELI, 501 APT0163 - BL01					
fabi.oliv1987@gmail.com					Código de Baixa



Autenticação Mecânica

Ficha de Compensação

	18,52%	3.053,06	070	3.491,69	071	4.417,80
CONTRATO COM TERCEIROS			072	306,00	079	13.567,83
ASSES ADMINISTRATIVA JANEIRO/2023		1.320,00	081	621,34	086	306,00
CONTRATO COM TERCEIROS WALMAR ASSISTENCIA FISCO			090	306,00		
CONTABIL - NF6420		340,00	Total das Pendências			105.651,42
	10,07%	1.660,00				
DESPESAS GERAIS.						
MATERIAL DE ESCR.PAPELA COPIA E ENCADERNAÇÃO PASTA DE		56,20				
PRESTAÇÃO DE CONTAS 12/2022		417,23				
DESPESAS BANCARIAS JANEIRO/2023						
	2,87%	473,43				
		16.488,58				
.....062 - MANUTENÇÃO DE RUAS.....						
MANUTENCAO CONSERVACAO						
MANUTENCAO RUAS LB TRANSPORTE E PAVIMENTAÇÃO - SERV.		6.000,00				
PAVIMENTAÇÃO - PARC 07/10						
	100,00%	6.000,00				
		6.000,00				
=====						
RELATÓRIO DE PENDÊNCIAS						

*** PENDÊNCIAS ***						

Unidade	Valor Atualizado	Unidade	Valor Atualizado			
002	2.596,32	003	1.899,21			
004	306,00	A 011	6.290,00			
012	851,87	015	14.638,76			
016	937,00	017	1.779,53			
018	1.322,02	026	330,03			
027	8.415,59	032	311,13			
034	306,00	036	1.007,83			
043	1.252,34	054	16.398,89			
056	636,03	057	6.395,51			
061	4.875,08	A 063	207,06			
A 067	6.561,78	069	5.316,78			

Software DataDigitus



ANTONIO JOSE JORGE/LUCINDA RODRIGUES DE O. JORGE C
Av. FRANZ VOEGELI, 501 APT0163 - BL01
06020-190 Osasco - SP

15/03/2023
Recibo...:0052-0265754
Unidade:001
ASSOCIAÇÃO RECREATIVA DOIS RIOS

Remetente: BRT IMÓVEIS

Rua Monsenhor Antônio Pepe, 128, Jd Bela Vista
CEP 18134-210 - São Roque - SP
Tel/Fax (11) 4784-2580/4237
e-mail: brt@brtimoveis.com.br

PARA USO DO CORREIO			
☐ MUDOU-SE	☐ NÃO PROCURADO	DATA	ASSINATURA E NÚMERO DO ENTREGADOR
☐ ENDEREÇO INSUFICIENTE	☐ AUSENTE		
☐ NÃO EXISTE NÚMERO INDICADO	☐ FALECIDO	REINTEGRADO AO SERVIÇO POSTAL EM	
☐ DESCONHECIDO	☐ INFORMAÇÃO ESCRITA POR TERCEIROS		
☐ RECUSADO			
☐			

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

8610-8

ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA

INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO RICARDO GUMBLETON DAUNT

MAIOR DE 65 ANOS

794E486D

POLEGAR DIREITO

Lucinda R. de Oliveira Jorge

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL

10.845.500-2

2 via

DATA DE EXPEDIÇÃO

21/08/2017

NOME

LUCINDA RODRIGUES DE OLIVEIRA JORGE

FILIAÇÃO

JOSE RODRIGUES DE OLIVEIRA
MARIA SOUZA DE OLIVEIRA

NATURALIDADE

S. CRUZ DO RIO PARDO - SP

DATA DE NASCIMENTO

07/08/1952

DOC-ORIGEM

OSASCO-SP 1 SUBDISTRITO CC:LV.B62 /FLS.217 /Nº18899

CPF

915246958/15

Caetano Paulo Filho
Delegado de Polícia Divisório IIRGO-SP-SP

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS
CERTIDÃO DE CASAMENTO

NOMES:

*** ANTONIO JOSE JORGE ***

*** LUCINDA RODRIGUES DE OLIVEIRA ***

MATRÍCULA:

115022 01 55 1982 2 00062 217 0018899-58

NOMES COMPLETOS DE SOLTEIRO, DATAS E LOCAIS DE NASCIMENTO, NACIONALIDADE E FILIAÇÕES DOS CONJUGES

ELE: ANTONIO JOSE JORGE, nascido no dia vinte e três de julho de mil novecentos e cinquenta e cinco (23/07/1955), São Tiago, MG, nacionalidade brasileira, filho de JOSE JORGE e de MARIA DE NAZARE DA SILVA, naturais de Minas Gerais. ***

ELA: LUCINDA RODRIGUES DE OLIVEIRA, nascida no dia sete de agosto de mil novecentos e cinquenta e dois (07/08/1952), Santa Cruz do Rio Pardo, SP, nacionalidade brasileira, filha de JOSE RODRIGUES DE OLIVEIRA e de MARIA SOUZA DE OLIVEIRA, naturais deste Estado. ***

DATA DE REGISTRO DO CASAMENTO (POR EXTENSO)

DEZOITO DE DEZEMBRO DE MIL NOVECENTOS E OITENTA E DOIS

DIA	MES	ANO
18	12	1982

REGIME DE BENS DO CASAMENTO

COMUNHÃO PARCIAL DE BENS ***

NOME QUE CADA UM DOS CONJUGES PASSOU A UTILIZAR (QUANDO HOUVER ALTERAÇÃO)

ELÉ: Continua a usar o MESMO NOME. ***

ELA: Passou a usar o nome de LUCINDA RODRIGUES DE OLIVEIRA JORGE. ***

OBSERVAÇÕES/AVERBAÇÕES

A presente certidão envolve elementos de averbação. ***

Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais
1º Subdistrito de Osasco- SP
Alexandra Leal Musa - Oficial
Av. João Batista, 259 - Centro - CEP:06097-100
Fone/Fax: (11) 3685-9926 / 3682-1133

O referido é verdadeiro. Dou fé,
OSASCO, 21 de agosto de 2013.

Aline Mayumi Jejam Kaneto
Escrevente

ALINE MAYUMI JEJAM KANETO
Escrevente

ISENTO DE SELOS NA FORMA DA LEI.
Digitado por: thaysa A

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

NOME
ANTONIO JOSE JORGE

DOC. IDENTIDADE / ORG. EMISSOR / UF
10415599 SSP/SP

CPF DATA NASCIMENTO
801.326.008-97 23/07/1955

FILIAÇÃO
JOSE JORGE

MARIA DE NAZARE DA
SILVA

PERMISSÃO ACC CAT. HAB.
D

NP REGISTRO
01356353459

VALIDADE 1ª HABILITAÇÃO
16/12/2023 25/08/1976

OBSERVAÇÕES
A

Antônio José Jorge

LOCAL ASSINATURA DO PORTADOR
OSASCO, SP

DATA EMISSÃO
16/12/2020

Ernesto Mascellani Neto
Ernesto Mascellani Neto Diretor Presidente do Detran-SP
Assinatura Eletrônica

38261466279
SP003623376

ASSINATURA DO EMISSOR

SÃO PAULO