

CERTIDÃO

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo os Livros deste Tabelionato do 1º Ofício de Notas de Teófilo Otoni/MG, verifiquei constar no LIVRO 218-P, ÀS FOLHAS 181 - F a 182 - F, o Instrumento Público de teor seguinte:



PROCURAÇÃO BASTANTE QUE FAZ ERNESTO RAPOSO DE ALMEIDA FIGUEIREDO E ACELIA OLIVEIRA DE ALMEIDA FIGUEIREDO, NA FORMA ABAIXO:

Saibam quantos este instrumento público de procuração virem, que aos 07 (sete) de agosto de 2020 (dois mil e vinte), nesta cidade de Teófilo Otoni, Estado de Minas Gerais, no Cartório do 1º Ofício de Notas, na Rua Teodorico Tourinho, nº 231-B, Centro, CEP 39800-010, endereço eletrônico: cartorionotaslto@gmail.com, compareceram como outorgantes **ERNESTO RAPOSO DE ALMEIDA FIGUEIREDO**, português, empresário, CI W505797M RNE/DF, CPF 069.452.106-00, nascido em 24/07/1935, filho de Maria das Dores Almeida Raposo e Albertino de Figueiredo, casado com **ACELIA OLIVEIRA DE ALMEIDA FIGUEIREDO**, portuguesa, aposentada, CI W485714B RNE/MG, CPF 012.896.716-13, nascida em 03/11/1935, filha de Maria dos Prazeres e Amadeu de Almeida, residentes e domiciliados na Avenida Francisco Sá, nº 551, bairro Centro, Teófilo Otoni/MG, sendo apresentada sua certidão de casamento matriculada sob o nº 122044 01 55 1962 2 00082 167 0018572-53, do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais 9º Subdistrito de Vila Mariana/SP, expedida em 24/07/2020, endereços eletrônicos não informados, cujos dados declara, sob as penas da lei, permanecerem inalterados; partes que se identificaram como as próprias, conforme documentação apresentada, do que dou fé. E pelos outorgantes me foi dito que nomeiam e constituem seus procuradores **ROGERIO RAPOSO OLIVEIRA FIGUEIREDO**, brasileiro, casado, engenheiro civil, CI MG-2.417.859 SSP/MG, CPF 459.250.546-87, filho de Acelia Oliveira de Almeida Figueiredo e Ernesto Raposo de Almeida Figueiredo, residente e domiciliado na Avenida Luiz Boali Porto Salman, nº 165, apto 202, bairro Centro, Teófilo Otoni/MG; **VALERIA RAPOSO DE OLIVEIRA OTTONI**, brasileira, casada, administradora, CI MG-5.534.362 PC/MG, CPF 962.740.776-34, filha de Acelia Oliveira de Almeida Figueiredo e Ernesto Raposo de Almeida Figueiredo, residente e domiciliada na Avenida Francisco Sá, nº 535, apto 102, Centro, Teófilo Otoni/MG; **ALBERTINO DE FIGUEIREDO OLIVEIRA RAPOSO**, brasileiro, solteiro, empresário, CI M-3.086.558 SSP/MG, CPF 533.213.756-72, filho de Adelia Oliveira Figueiredo e Ernesto Raposo de Almeida Figueiredo, residente e domiciliado na Rua Francisco Sá, nº 550, apto 101, Centro, Teófilo Otoni/MG; a quem concede amplos, gerais e ilimitados poderes para vender, ceder, doar, alugar, permutar, hipotecar ou de qualquer forma alienar bens móveis e/ou imóveis, bem como poderes para adquirir as mesmas espécies de bens, aceitar doações, receber dividendos, bonificações; assinar termos de transferência, como cedente ou cessionário; representá-los perante repartições públicas federais, estaduais e municipais, tanto da administração direta quanto da indireta, cartórios, agentes financeiros da habitação, imobiliárias, Polícia Federal, DETRAN's e quaisquer outros órgãos de trânsito; assinar

escrituras de qualquer natureza e/ou contratos; dar e receber quitação; transmitir e/ou receber posse, domínio, direito e ação; abrir, movimentar e/ou encerrar contas bancárias e outras aplicações financeiras em quaisquer órgãos bancários, tais como Banco do Brasil S/A, Banco do Nordeste, Caixa Econômica Federal, Banco Itaú, Bradesco, Sicoob/Credivale, Banco Santander, Banco Mercantil do Brasil, Cooperativas, ou quaisquer outras instituições bancárias ou financeiras, ainda que não mencionadas anteriormente, podendo contrair empréstimos em nome do outorgante, emitir e endossar cheques, baixar cheques, receber cheques devolvidos, requisitar saldos, extratos de contas e talões de cheque, efetuar depósitos e retiradas, requerer cartões, fazer cadastramentos e recadastramentos, cancelamentos e encerramentos, requerer e alterar senhas, realizar qualquer operação financeira, inclusive por meio eletrônico, avalizar empréstimos, encerrar contas; representá-los perante o Instituto Nacional do Seguro Social - INSS ou qualquer instituição previdenciária, bem como nos bancos credenciados, tais como Banco do Brasil S/A, Banco do Nordeste, Caixa Econômica Federal, Banco Itaú, Bradesco, Sicoob/Credivale, Banco Santander, Banco Mercantil do Brasil, Cooperativas, ou quaisquer outras instituições bancárias ou financeiras, ainda que não mencionadas anteriormente, com a finalidade de receber qualquer benefício previdenciário em favor do outorgante, representá-los perante a ANATEL, ANAEEL, companhias telefônicas, companhias seguradoras, Cooperativas, Bolsas De Valores, Câmbios, Corretoras, Sindicatos, Ministérios, alfândegas, consulados, farmácias em geral; perante quaisquer instituições privadas, nelas requerendo e assinando o que for necessário à defesa dos direitos e interesses dos outorgantes; receber e efetuar pagamentos de PIS/PASEP, pensões, benefícios, acertos trabalhistas, seguro desemprego, bem como qualquer outro provento devido; receber restituições de imposto de renda; representá-los perante qualquer administradora de plano de saúde ou cartão de crédito; constituir advogado(s) com os poderes da cláusula "ad judicium et extra", para o foro em geral, em qualquer juízo ou instância, podendo requerer, recorrer, contestar, transigir, desistir, defender seus direitos e interesses, prestar declarações e informações, firmar compromissos, receber intimações e citações judiciais, comparecer em audiências, prestar depoimento, firmar acordo; e tudo o mais praticar para o fiel desempenho deste mandato, sendo que esta procuração somente terá validade em relação aos poderes para alienação de bem com a apresentação de documento que comprove a propriedade do bem em nome dos outorgantes. Enfim, praticar todos os atos necessários ao fiel desempenho deste mandato; não havendo indisponibilidade na central nacional de indisponibilidade de bens em nome dos Outorgantes. Código gerado (hash): 5df2.5661.30c2.9fba.9508.8619.6baf.73af.2a5b.4b2b (ERNESTO); dc88.5ace.6157.9444.a420.775b.e8d6.e54f.a40a.674a (ACELIA). Assim o disseram, do que dou fé e me pediram este instrumento, que lhe lavrei em minhas notas, lendo-o aos outorgantes, e, tendo achado conforme, outorgaram, aceitaram e assinaram, do que dou fé. Foram apresentados os documentos de identidade, CPF e certidão de casamento dos outorgantes. Eu, escrevente, a digitei, subscrevo e assino. (aa) LARA REIS DE OLIVEIRA - ERNESTO RAPOSO DE ALMEIDA FIGUEIREDO - ACELIA OLIVEIRA DE ALMEIDA FIGUEIREDO. Traslada fielmente. Dou Fé.

Cartório do
1º Ofício de Notas
de Teófilo Otoni / MG

Titular

Karina Santana Pinheiro

Belª em Direito pela UFMG

Pós Graduada em Direito Notarial e Registral

Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0686010124, atribuição: Tabelionato de Notas, localidade: Teófilo Otoni. Nº selo de consulta: DUJ06580, código de segurança : 7312493953975869 Ato: 1458, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 100,50. Recomepe: R\$ 6,03. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 33,48. Valor do ISS: R\$ 3,02. Total: R\$ 143,03. Ato: 8101, quantidade Ato: 2. Emolumentos: R\$ 12,36. Recomepe: R\$ 0,74. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 4,10. Valor do ISS: R\$ 0,38. Total: R\$ 17,58. . Valor Total dos Emolumentos: R\$ 112,86. Valor Total do Recomepe: R\$ 6,77. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 37,58. Valor Total do ISS: R\$ 3,40. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 160,61. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>"



FL 02

Certifico, ainda, que até a presente data não existe qualquer instrumento revogatório para a mesma nesta serventia.

Teófilo Otoni/MG, 23 de julho de 2024.

THALES SMITH GOMES REIS - ESCRIVENTE

Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, atribuição: 1º Tabelionato de Notas de Teófilo Otoni - MG, localidade: Teófilo Otoni. Nº selo de consulta: HTV67175, código de segurança : 1487.8681.9630.3108 Ato: 8402, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 45,69. Recomepe: R\$ 2,74. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 9,78. Valor do ISS: R\$ 1,37. Total: R\$ 59,58. . Valor Total dos Emolumentos: R\$ 45,69. Valor Total do Recomepe: R\$ 2,74. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 9,78. Valor Total do ISS: R\$ 1,37. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 59,58. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>"



THALES SMITH GOMES REIS - ESCRIVENTE